



rua bento freitas, 306
4 andar vila buarque
11 32596149

iabsp@iabsp.org.br
facebook.com/iabsp
instagram.com/iab.sp

FICHA TÉCNICA

SOCIEDADE DE ADVOGADOS OU CONSÓRCIO DE ADVOGADOS CREDENCIADOS

1. Nome da Sociedade ou Consórcio de Advogados

Rotta e Moro Sociedade de Advogados| OAB/SP 29034

2. Contato da Sociedade ou Consórcio de Advogados

Av. Brig. Faria Lima, 2013 – Cj. 1D

Jd. Paulistano - São Paulo - SP

Cep: 01452-001

+ 55 11 3297 2213

fernanda@rottamoro.com.br ou carolina@rottamoro.com.br

www.rottamoro.com.br

LinkedIn:

<https://www.linkedin.com/company/rotta-e-moro-sociedade-de-advogados/?viewAsMember=true>

2. Relação dos integrantes da Sociedade ou Consórcio de Advogados

Fernanda dos Santos Rotta, OAB/SP 217.019

Advogada com graduação em Direito pela Universidade Mackenzie; Mestranda em Direito Ambiental pela Faculdade de Direito da USP; com MBA em Gestão de Sustentabilidade, pela Escola de Administração de Empresas da FGV e especialização em Direito Administrativo, pela PUCSP. Coursou direito internacional ambiental da União Europeia, na Universidade de Siena e Conservação Ambiental e Sustentabilidade na Universidade de Vermont. Sócia fundadora do Rotta e Moro Sociedade de Advogados, com experiência em direito imobiliário, ambiental e urbanístico. Atuou como advogada em escritórios de alto renome. Coordenou da Oficina de Direito Ambiental da USP sobre a Governança da Política Municipal de Mudanças Climáticas. Integra a Rede LACLIMA.

Currículo Lattes: <http://lattes.cnpq.br/7223259038450006>

LinkedIn: <https://www.linkedin.com/in/fernanda-rotta-02415314/>

Contatos: fernanda@rottamoro.com.br | 55 11 99105 5338 | 55 11 3297 2213 r. 23

Carolina Corrêa Moro, OAB: 343.500/SP

Advogada com graduação em Direito pela FDUSP (2014). Mestre em Direito com ênfase em direito ambiental pela FDUSP (2018). Doutoranda em Ciência Ambiental pelo PROCAM/USP. Pesquisadora do Grupo de Pesquisa Políticas Públicas e Gestão Participativa (USP) e do Grupo de Estudos Aplicados ao Meio Ambiente (GEAMA/USP). Atuou como pesquisadora do Centro de Pesquisa Jurídica Aplicada (CPJA) da Faculdade de Direito da Fundação Getúlio Vargas de São Paulo (2014). Ministra aulas e palestras



rua bento freitas, 306
4 andar vila buarque
11 32596149

iabsp@iabsp.org.br
facebook.com/iabsp
instagram.com/iab.sp

sobre direito ambiental e direito dos resíduos. Autora de livros e artigos sobre Direito Ambiental, Direito das Áreas Protegidas e Direito dos Resíduos. Integra a Rede Laclima - Latin American Climate Lawyers Initiative for Mobilizing Action.

Currículo Lattes: <http://lattes.cnpq.br/9206664128334772>

Linkedin: <https://www.linkedin.com/in/carolina-corr%C3%AAa-moro-90954576/>

Contatos: carolina@rottamoro.com.br | 55 11 98080-5820

3. Áreas de atuação profissional

O escritório presta assessoria jurídica preventiva, consultiva e contenciosa. Focamos, ainda, em realizar as ações necessárias frente aos atuais desafios de nossos clientes. Conheça em detalhes nossas áreas de atuação:

- Direito Ambiental, clima e sustentabilidade
- Direito Socioambiental
- Direito Urbanístico
- Direito Imobiliário
- Direito Administrativo Ambiental
- Direito Civil

4. Apresentação da Sociedade ou Consórcio

Somos especializados em direito ambiental, imobiliário e urbanístico, com ênfase em sustentabilidade e mudanças climáticas.

Em nossa prática jurídica visamos à aplicação estratégica do desenvolvimento sustentável, contribuindo para a sua efetiva implementação, desde a regularidade das atividades de nossos clientes até a identificação de oportunidades de negócios de impacto.

Prestamos assessoria jurídica na construção e interpretação de políticas públicas subsidiando a elaboração, implementação ou revisão de marcos regulatórios, bem como capacitação por meio de oficinas e treinamentos.

O escritório estabelece parcerias com profissionais das especialidades necessárias, tanto técnicas quanto jurídicas, para o melhor atendimento de nossos clientes.

Por fim, diante da percepção de que questões ambientais são transversais, interdisciplinares e estão em frequente aprimoramento, o RMA entende a importância do trabalho em rede. O escritório integra a Coalizão Brasil Clima Florestas e Agricultura e o Acordo Climático de São Paulo.

5. Proximidade com o campo ampliado da Arquitetura e Urbanismo



rua bento freitas, 306
4 andar vila buarque
11 32596149

iabsp@iabsp.org.br
facebook.com/iabsp
instagram.com/iab.sp

O RMA poderá auxiliar as Associadas e Associados do IABSP nas áreas de direito ambiental, imobiliário e urbanístico, destacando-se a atuação profissional na análise regulatória de temas relevantes à arquitetura e urbanismo, dentre os quais destacam-se consultoria jurídica na elaboração e revisão de instrumentos de planejamento urbano, zoneamento municipal, plano diretor, legislação de uso e ocupação do solo e normas municipais, além da regulação ambiental, mudanças climáticas (medidas de mitigação e adaptação urbana para enfrentamento dos efeitos da mudança do clima), sustentabilidade urbana e construtiva, áreas protegidas e áreas verdes, padrões de ESG (*Environmental, Social and Governance*), saneamento básico, água e gestão de resíduos sólidos.

O escritório possui experiência ainda em compra e venda, locação, arrendamentos e demais transações imobiliárias; auditoria para aquisição e demais transações societárias de imóveis urbanos, licenciamento de empreendimentos imobiliários, acompanhamento em atos junto aos cartórios de notas e registro de imóveis competentes; assessoria em processos de gestão de áreas contaminadas, responsabilidades contratuais e extracontratuais imobiliárias e ambientais para transações de imóveis; defesas administrativas, judiciais e em inquéritos civis envolvendo empreendimentos.